

Individualidade, segurança e consumismo prevalecem no Thobias Ville, o Condomínio dos Condomínios

Por Escritório de Arquitetura Thobias®

Perturbado por angustiantes sensações de insegurança, o cliente contemporâneo já não se contenta em viver em um condomínio fechado. Ele quer mais. Quer possuir o seu próprio condomínio. O conceito do Residential Thobias® Ville surgiu dessa constatação mercadológica. Mais do que um edifício, trata-se de um empreendimento titânico, que abriga um condomínio fechado por andar.

Cada andar (cada condomínio fechado) é um mundo próspero e repleto de tranquilidade social. Cada proprietário dispõe de shopping centers individuais, de clube de golfe individual, de jardins botânicos individuais, de parque aquático individual, de lagos individuais, de um autódromo individual, de museus individuais, de um setor de cultura individual, de trens metropolitanos individuais, de um setor hoteleiro individual, de um complexo turístico individual, de um estádio de futebol individual, de um cemitério individual.

Para chegar ao seu próprio condomínio, cada proprietário dispõe de elevadores panorâmicos individuais, para ele próprio e para seus automóveis. A garagem tem posto de combustíveis individual. O condomínio situado no último nível possui aeroporto individual.

A localização e as vistas compõem um atrativo destacadíssimo. Thobias® Ville situa-se em Jurerê, próximo de Beverly Hills, da Avenida Jungfemstieg e da Galleria Vittorio Emanuele. Tem vistas para o Corcovado, para o Central Park e para a Champs-Élisées.

A segurança e a tranquilidade são totalmente garantidas. As três cúpulas geodésicas concêntricas que cobrem Thobias® Ville resistem a explosões atômicas de até 60 megatons. O fosso que circunda a cúpula maior é patrulhado por fragatas e submarinos nucleares. No interior das cúpulas, a Brigada de Vigilância Thobias® atua 24 horas por dia. Trata-se de um corpo de profissionais treinados e munidos de granadas, carabinas, fuzis, helicópteros, veículos anfíbios, aeronaves não tripuladas, tanques de reconhecimento, mísseis, morteiros, artilharia antiaérea, além de farto estoque de napalm. A portaria geral só admite visitantes após rigorosos exames moleculares de DNA (a fim de comprovar a real identidade do elemento), levantamentos psicológicos e análises dos antecedentes criminais até a quinta geração.

Em seu próprio condomínio fechado, cada proprietário pode dormir, alimentar-se ou vestir-se no edifício que lhe aprouver. Mas costumes arraigados predispõem todos eles a exercer tais atividades em suas residências. Devido a isso, no centro de cada condomínio, na parte mais elevada do terreno artificial, encontra-se A Casa.

Os projetos d'As Casas reúnem a sensação de abrigo íntimo com a tecnologia das máquinas de morar. Cada Casa dispõe de sauna, academias de dança e de musculação, churrasqueiras, salões de festas, salas de jogos, playgrounds, brinquedotecas e incontáveis suítes (há divergências quanto ao número exato). Cada suíte dispõe de piscina olímpica e de piscina de hidroginástica. As torneiras das cozinhas e dos sanitários escoam água Perrier. Radares vigiam todos os ambientes. Para respeitar as individualidades dos proprietários, cada Casa apresenta características próprias. A do condomínio 15, por exemplo, tem cozinhas renascentistas e closets persas. A do condomínio 62 tem lavanderia etrusca, pista de skate gótica, despensas egípcias e dobradiças de ouro.

Porém, não se pode agradar a todos. Recentemente, um proprietário indignou-se com a Brigada de Vigilância, que o impediu de sair de Thobias® Ville. É necessário esclarecer que a Brigada agiu assim após constatar que o respectivo proprietário não possuía condições emocionais adequadas para enfrentar as vicissitudes do mundo exterior. Alguns reclamam da solidão. Para esses espíritos sensíveis, nosso setor de engenharia e diversão criou aparelhos que instilam ilusões, fazendo-os crer, por meio de imagens, ruídos, fumaças e movimentos harmoniosamente organizados, que o condomínio deles encontra-se repleto de agradáveis convivas.

O Conglomerado Thobias® Ville acredita no futuro do planeta. Por isso, destina 0,000000002% dos seus lucros líquidos a movimentos ecológicos. Também acredita que uma das maneiras de reter talentos é promover o envolvimento da família do colaborador com a empresa. Em breve, anunciaremos a data e os horários em que os familiares dos operários mortos durante as obras do Residencial Thobias®Ville poderão visitar a antessala da portaria sem sofrerem retaliações.

ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA THOBIAS® é uma criação de Irã Taborda Dudeque, arquiteto e historiador. Suas ficções arquitetônicas começaram em 1998, como um fanzine distribuído na pós-graduação da FAUUSP, e também estão publicadas em <http://arquiteturathobias.blogspot.com>